



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 04.03.2025, klo 16:30 - 18:47

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 32 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 33 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 34 Katutyölupaohjeistuksen ja hinnaston päivitys 2025**
- § 35 Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2025**
- § 36 Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2025**
- § 37 Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2025**
- § 38 Kiimakallion murskausurakka 2023 - 2024 optio 2025-2026**
- § 39 Puukauppa Vanha apteekki, Peitto**
- § 40 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Haapaniemi, poistui 18:24
Minna Haavisto
Jarno Joensuu, puheenjohtaja
Raija Koskiranta
Petri Lahtinen
Christa Lahto
Antti Lehtonen
Marja Sjöholm
Markku Tanttinen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki, poistui 17:50
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Toni Haapakoski, Yksikön päällikkö, infrayksikkö
Joonatan Juntunen
Tuomas Koivisto, poistui 17:10
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö

Poissa

Anna Domander, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Tomas Koivuniemi, varajäsen
Pertti Kärkkäinen, varajäsen
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Sirpa Muurinen, varajäsen
Johanna Rantanen
Jussi Ruuti, varajäsen
Riikka Siivonen, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Juha Vetterranta, varajäsen
Mikko Pakkasela, puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Jarno Joensuu
Puheenjohtaja

Mika Painilainen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

06.03.2025

06.03.2025

Antti Lehtonen

Marja Sjöholm

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 7.3.2025.

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Antti Lehtonen ja Marja Sjöholm (varalla Raija Koskiranta).

Pöytäkirja tarkastetaan 6.3.2025.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antti Lehtonen ja Marja Sjöholm.

Pöytäkirja tarkastetaan 6.3.2025.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Katutyöluoahjeistuksen ja hinnaston päivitys 2025

PRIDno-2025-1142

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Haapakoski, Yksikön päällikkö, infrayksikkö, toni.haapakoski@pori.fi

Liitteet

- 1 Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, luoahjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen, TEHDYT MUUTOKSET ESITETTYNÄ
- 2 Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, luoahjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen

Lisääntyneet kaivutyöt ovat lisänneet työmaiden kestoa, ongelmia työnaikaisessa ja jälkitöiden laadussa sekä lisäksi asfaltoinnit ja muut jälkityöt on jääneet seuraavalle maastokaudelle. Lisäksi vahinkoa on syntynyt olemassa olevalle infralle, kuten katuvaloverkolle ja energiaverkolle. Lisäksi valokuituja on asennettu vesihuoltoverkon päälle, jolloin mahdolliset korjaustyöt vaikeutuvat.

Yleisten alueiden sijoitus- ja katutyölupia myönnetään vuosittain noin 600–700 kpl vuodessa. Määrä on kasvanut n. 100 kpl vuodessa lähinnä valokuituoperaattoreiden toimesta. Lisäksi kaivulupa-alueiden laajuudet ovat merkittävästi aikaisempaa laajempia. Yleisten alueiden maankäyttölupia (mm. tapahtumat) myönnetään vuosittain reilut 100 kpl. Luvitusta ja valvontaa hoitaa kaupungissa teknisen toimialan infrayksikön maapolitiikka tiimissä maankäyttölupainsinööri ja 3 katuvalvojaa.

Katutyöluoahjeistusta on päivitetty viimeksi elokuussa 2024. Silloin tehty hyvin pieniä lisäyksiä ja muutoksia. Kaivutyöt ovat lisääntyneen merkittävästi valokuitutöitten takia. Kaivutöiden taksat on päivitetty huhtikuussa 2023.

Ohjeistuksen ja taksojen tarkistuksella pyritään ohjaamaan yleisillä alueilla suoritettavien töiden laatua ja pienentämään siitä syntyvää haittaa. Taksojen osalta esitetään lisäyksiä ja muutoksia huomioiden myös tavoite sähköiseen asiointipalveluun siirtymisestä jollain aikataululla. Lisäksi uudelle Etelärannan alueelle annetaan oma hinnoittelu.

Ohjeistuksessa on tehty useita muutoksia mm.:

- Luvitusvaiheessa suuret kokonaisuudet jaetaan pienemmiksi mm. kohteiden valvonnan selkeennyttämiseksi.
- Asfaltoiduilla väylillä on alitukset tehtävä lähtökohtaisesti tehtävä kaivamattomilla menetelmillä. Kaivamalla esitettäväksi tehtäviin alituksiin tulee luvansaajan esittää pätevät perusteet ja ne käsitellään tapauskohtaisesti. Päteviä perusteita voivat olla mm. nykyinen päällysteen huono kunto ja tilanahtaus.
- Työkohteessa tulee kiertoreitit esittää selkeästi ja suunnitella käyttäjille turvallisiksi. Jalankulkijoille ja pyöräilijöille tulee olla kohteessa kiertoreittien kartat ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

karttojen ulkoasussa tulee ottaa huomioon niiden havaittavuus maastosta sekä huolehtia että kartat esitetään muodossa, jotka ovat myös näkövammaisten tulkittavissa.

- Kaivannosta vastaava taho tilaa asfaltoinnin asfalttiurakoitsijalta, joka pitää hyväksyttää kaupungilla. Kaupungin asfaltoinnista vastaavat henkilöt hyväksyvät merkinnät ja antavat luvan kaivantojen asfaltointiin. Aikaisemmin asfaltointityöt on tehty kaupungin asfaltointiurakoitsijan toimesta, joka on aiheuttanut viivettä asfalttitöiden aikatauluun.
- Katutyöluvan ehdoissa samalle toimijalle/ urakoitsijalle voidaan määritellä, että edellisen urakoitavan alueen tulee olla vastaanotettuna takaisin kaupungille ennen kuin siirrytään seuraavalle alueelle.
- Työstä vastaavan on huolehdittava, että työkohteessa on työmaataulu, josta ilmenee työn tarkoitus, työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot sekä kohteen aloittamis- ja valmistumisajankohdat.
- Työaika päättyy, kun katuvalvoja on hyväksynyt työn. Ennen työn hyväksymistä työalueen on oltava liikennöitävässä kunnossa ja alue tulee olla siistitty sekä tarvittavien päällystysten ja viheralueiden jälkitöiden osalta valmis.

Kaivutöiden alueenkäyttömaksuja on tarkistettu verrokkikuntien yleistä maksukehitystä vastaavaksi. Maksujen tarkastuksella pyritään ohjaamaan pienempiin hallittuihin osakokonaisuuksiin haittojen minimoimiseksi.

Yhteiskaivukohteiden lisäämiseksi alueenkäyttömaksuissa esitetty huojennusta. Kahden tai useamman operaattorin kesken suoritettua yhteiskaivukohteissa alueenkäyttömaksuista vähennetään -50 %. Tällä pyritään ohjaamaan operaattoreita nykyistä enemmän yhteiskaivutoteutuksiin, jolla vähennettäisiin katujen toistuvaa auki kaivuuta ja tästä syntyvää haittaa kadunkäyttäjille ja lisäämään kadunkäyttäjien turvallisuutta sekä vähentämään infralle syntyvää. Lisäksi kaupungille on lisätty mahdollisuus sijoittaa omia varausputkia operaattoreiden kaivantoihin.

Luvansaajalta voidaan jatkossa velvoittaa maksamaan lupamaksun yhteydessä vakuusmaksun, jonka kaupunki määrää taksahinnaston mukaisesti tapauskohtaisesti. Vakuusmaksun suuruuteen vaikuttavat mm. alueen käytön laajuus. Vakuusmaksu palautetaan luvanhakijalle hyväksytyt loppukatselmuksen jälkeen. Vakuusmaksua voidaan käyttää kaupungin toimesta mm. loppukatselmuksessa havaittujen vaurioiden korjaamiseen tai kaupungin toimesta keskeytettyjen työmaiden ennallistamisissa.

Kaupungin hallintosäännön 26 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää toimialansa palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista valtuuston asettamien yleisten perusteiden mukaisesti.

Liitteet:

- Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen, TEHDYT MUUTOKSET ESITETTYNÄ
- Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan "Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen". Tekninen lautakunta päättää, että lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat tulevat voimaan 1.4.2025 alkaen.

Tekninen lautakunta oikeuttaa maankäyttölupainsinöörin tekemään pieniä muutoksia lupaohjeisiin.

Kokouskäsitely

Esittelijä muutti päätösehdotusta kokouksessa seuraavasti:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan "Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen". Tekninen lautakunta päättää, että lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat tulevat voimaan 1.4.2025 alkaen.

Tekninen lautakunta oikeuttaa maankäyttölupainsinöörin tekemään pieniä muutoksia lupaohjeisiin.

Tekninen lautakunta päättää täydentää "Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt, lupaohjeet ja -ehdot ja lupataksat 1.4.2025 alkaen" kohtaa "4.1 Töissä noudatettavat asiakirjat" seuraavalla ohjeella: KAIVUTYÖOHJE KAIVUVAURIOIDEN TORJUMISEKSI-ohje 2025 Porin Energia sähköverkot Oy, Pori Energia kaukolämpö, Porin Vesi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösehdotuksen esittelijän ehdottamin muutoksin.

Tiedoksi

Peter Fyhr

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 251, 28.11.2023

Tekninen lautakunta, § 35, 04.03.2025

§ 35

Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2025

PRIDno-2023-3934

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 251

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi

Liitteet

1 RAKENNUSTYÖT tarjouspyyntö

Porin kaupungin teknisen toimialan rakennustöiden toimittajarekisteri uudistettiin tuleville toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Rakennustöiden toimittajarekisteristä otettiin omaksi toimittajarekisteriksi talotekniikkatyöt. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennuksien ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten loka-marraskuussa ja se on avoinna noin 3 viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä on kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä rakennustöitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (22 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnyсарvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023 klo 12.00. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määrääjäksi. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä hakemuksen jätti 42 toimijaa. Määräajan jälkeen tulleet hakemukset (2kpl) ovat mukana vuodelle 2025.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Alla mainittujen osakokonaisuuksien osalta, jäljempänä mainituin perustein, hankintayksikkö on päätyntä keskeyttämään hankinnan näissä osakokonaisuuksissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Osakokonaisuudet, joihin saatiin vain yksi hakemus:

- Telinetyöt

Perustelu: toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Toimittajarekisterin ehtojen päivittäminen / suoraan tilaamisen ja minikilpailuttamisen euromäärät:

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat. Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Porin kaupungin toimintamalli:

Alle 10 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
Yli 30 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
Yli 150 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Toimijoiden tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Kaikki tarjoajat täyttivät vaatimukset.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet:

- Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2024

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Tekninen lautakunta päättää lisäksi keskeyttää hankinnan osakokonaisuuden Telinetyöt, koska toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 04.03.2025, § 35

Valmistelija / lisätiedot:

Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2025
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin teknisen toimialan rakennustöiden toimittajarekisteri uudistettiin toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennusten ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten vuosittain loka-marraskuussa ja se on avoinna noin kolme viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä on kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä rakennustöitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (21 eri osa-alueita) hankkimiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023 klo 12.00. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määrääjäksi. Tieto hankintarekisteriin uusien toimijoiden tai hintojen päivittämistä varten vuodelle 2025 julkaistiin 26.11.2024 Tarjouspalvelu.fi/Pori-portaalin kautta Hilmassa. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin vuodelle 2025 alkaen tai halusivat muuttaa tarjottua hintaa, tuli jättää hakemukset viimeistään 13.12.2024 klo 12.00 mennessä. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä hakemuksen jätti tai päivitti 9 toimijaa.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Alla mainittujen osakokonaisuuksien osalta, jäljempänä mainituin perustein, hankintayksikkö on päätynyt keskeyttämään hankinnan näissä osakokonaisuuksissa.

Toimittajarekisterin ehtojen päivittäminen / suoraan tilaamisen ja minikilpailuttamisen euromäärät:

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat. Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Porin kaupungin toimintamalli:

- Alle 60 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä.
- Yli 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä.
- Yli 150 000 € kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana.

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Toimijoiden tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Kaikki tarjoajat täyttivät vaatimukset.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet:

- Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2025

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että suorahankinnan alaraja nostetaan 60 000 €. Yli 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä ja yli 150 000 € kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Christa Lahto poistui esteellisenä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo. 16:33-16:34.

Tiedoksi

Hakemuksen jättäneet, Jarno Marila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 252, 28.11.2023

Tekninen lautakunta, § 36, 04.03.2025

§ 36

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2025

PRIDno-2023-3936

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 252

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi

Liitteet

1 TATE tarjouspyyntö

Porin kaupungin teknisen toimialan Rakennustöiden toimittajarekisteristä otettiin erilleen talotekniikkatöiden toimittajarekisteri. Teknisen toimialan Talotekniikkatöiden toimittajarekisteri on toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää taloteknisiä töitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennuksien ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella. Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten loka-marraskuussa ja se on avoinna noin 3 viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä oli kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä talotekniikkatöitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (12 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023 klo 12.00. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määräajaksi. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä hakemuksen jätti 25 toimijaa. Määräajan jälkeen tulleet hakemukset (4kpl) ovat mukana vuodelle 2025.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Alla mainittujen osakokonaisuuksien osalta, jäljempänä mainituin perustein, hankintayksikkö on päätynyt keskeyttämään hankinnan näissä osakokonaisuuksissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Osakokonaisuus, johon ei tullut yhtään hakemusta:

- Talotekniikan eristystyöt

Osakokonaisuus, johon saatiin vain yksi hakemus:

- Öljypoltinhuollot ja -korjaukset

Perustelu: toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Toimittajarekisterin ehtojen päivittäminen / suoraan tilaamisen ja minikilpailuttamisen euromäärät:

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat. Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Porin kaupungin toimintamalli:

Alle 10 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
Yli 30 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
Yli 150 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Toimijoiden tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Kaikki tarjoajat täyttivät vaatimukset.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Liitteet:

- Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2024

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Tekninen lautakunta päättää lisäksi keskeyttää hankinnan osakokonaisuuden Öljypoltinhuollot ja -korjaukset sekä Talotekniikan eristystyöt, koska toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 04.03.2025, § 36

Valmistelija / lisätiedot:

Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2025
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin teknisen toimialan talotekniikkatöiden toimittajarekisteri uudistettiin toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää talotekniikkatöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennusten ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten vuosittain loka-marraskuussa ja se on avoinna noin kolme viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä on kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä talotekniikkatöitä laskutustyönä.

Hankinta:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (11 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023 klo 12.00. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määrääjäksi. Tieto hankintarekisteriin uusien toimijoiden tai hintojen päivittämistä varten vuodelle 2025 julkaistiin 26.11.2024 Tarjouspalvelu.fi/Pori-portaalin kautta Hilmassa. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin vuodelle 2025 alkaen tai halusivat muuttaa tarjottua hintaa, tuli jättää hakemukset viimeistään 13.12.2024 klo 12.00 mennessä. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä hakemuksen jätti tai päivitti 10 toimijaa.

Toimittajarekisterin ehtojen päivittäminen / suoraan tilaamisen ja minikilpailuttamisen euromäärät:

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat. Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö teettää talotekniikkatöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Porin kaupungin toimintamalli:

- Alle 60 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoramarkkinointina toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä.
- Yli 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä.
- Yli 150 000 € kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana.

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Toimijoiden tulee täyttää tilaajan selvityselvöllisyyttä koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Kaikki tarjoajat täyttivät vaatimukset.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet:

- Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2025

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että suorahankinnan alaraja nostetaan 60 000 €. Yli 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä ja yli 150 000 € kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakemuksen jättäneet, Jarno Marila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 253, 28.11.2023

Tekninen lautakunta, § 37, 04.03.2025

§ 37

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2025

PRIDno-2023-3937

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 253

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi

Liitteet

1 SUUNNITTELU- JA KONSULTTIPALVELUT tarjouspyyntö

Porin kaupungin teknisen toimialan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittajarekisteri uudistettiin toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2025 ja 2026. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää suunnittelu- ja konsultointitöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennuksien ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella. Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten loka-marraskuussa ja se on avoinna noin 3 viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä oli kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä suunnittelu- ja konsultointialan töitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (18 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin 2024 alkaen, tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritely) määrääjäksi. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä uuden hakemuksen jätti 34 toimijaa. Määräajan jälkeen tulleet hakemukset (2kpl) ovat mukana vuodelle 2025.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Kaikkiin osakokonaisuuksiin saatiin hakemuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Porin kaupungin toimintamalli:

- alle 30 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
- 30 000 – 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
- Yli 60 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 60 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Liitteet:

- Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2024

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 04.03.2025, § 37

Valmistelija / lisätiedot:

Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Salassa pidettävä, SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2025
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin teknisen toimialan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittajarekisteri uudistettiin toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää suunnittelu- ja konsultointitöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennusten ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella. Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten vuosittain loka-marraskuussa ja se on avoinna noin kolme viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä on kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä suunnittelu- ja konsultointialan töitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (18 eri osa-alueita) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Tieto hankintarekisteriin uusien toimijoiden tai hintojen päivittämistä varten vuodelle 2025 julkaistiin 26.11.2024 Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin vuodelle 2025 alkaen tai halusivat muuttaa tarjottua hintaa, tuli jättää hakemukset viimeistään 13.12.2024 klo 12.00 mennessä. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määrääjäksi. Toimeksiannot ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä uuden hakemuksen jätti tai aikaisempaa hakemustaan päivitti 13 toimijaa.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Kaikkiin osakokonaisuuksiin saatiin hakemuksia.

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Porin kaupungin toimintamalli:

- Alle 60 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä.
- Yli 60 000 € toimeksiannot kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 60 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Liitteet:

- Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2025

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että toimintantamallin hankinnan yläraja on 60 000€, jonka jälkeen hankinta kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakemuksen jättäneet, Jarno Marila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 38

Kiimakallion murskausurakka 2023 - 2024 optio 2025-2026

PRIDno-2025-213

Valmistelija / lisätiedot:

Petra Tuominen, Tekninen koordinaattori, petra.tuominen@pori.fi

Liittyy teknisen lautakunnan päätökseen § 87, 4.4.2023.

Teknisen toimialan infrayksikön toimeksiannosta Porin kaupungin hankintapalvelut pyysi avoimella hankintamenettelyllä tarjouksia Porin kaupungin Kiimakallion kallioalueella tehtävistä murskaustöistä vuosina 2023 – 2024. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa (kansallinen hankintailmoitus) 25.1.2023. Valmistelussa hankinnan ennakoitu kokonaisarvo sopimuskaudella on noin 2 800 000 euroa.

Lisäksi tilaaja varasi tarjouspyynnössä itselleen mahdollisuuden neuvotella urakkasopimuksen jatkamisesta kahdella optiovuodella vuosille 2025 – 2026.

Murskattavan kiviaineksen arvioitu määrä vuosina 2025 – 2026 on yhteensä noin 260 000 tn. Murskeet käytetään teknisen toimialan tarpeisiin. Murskeet kattavat noin 80 – 85 % vuosina 2025 – 2026 tarvittavasta kalliomurskemäärästä.

Urakka oli yksikköhintaurakka, joka on sidottu maanrakennuksen kustannusindeksiin (2015=100). Vuoden 2025 yksikköhinnat tarkistetaan siten, että maksuerä (yksikköhinta) suurenee tai pienenee samassa suhteessa, kun tarkistuslukuindeksi on suurempi tai pienempi kuin sen kuukauden indeksiluku, johon urakkahinta on sidottu (joulukuu 2022, 127,20).

Sopimuksen ehdot säilyvät ennallaan.

Sopimustoimittaja on ilmaissut halukkuutensa jatkaa sopimuksen optiokaudet. Sopimuksen toimivuus, ehdot ja hintataso huomioiden on option käyttö perusteltua kokonaistaloudellisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että sopimuksesta otetaan käyttöön molemmat optiovuodet entisillä hinnoilla ja optioajalla vuosille 2025 - 2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sopimustoimittaja, Infrayksikkö/infran rakentaminen Välimaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 39

Puukauppa Vanha apteekki, Peitto

PRIDno-2025-1137

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Ahonen, kaupunginpuutarhuri, ismo.ahonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Kuviokartta
- 3 Kuvioluettelo
- 4 Lähestymiskartta
- 5 Metsän Voima ja Isojoen Saha
- 6 Salassa pidettävä, UPM-Kymmene
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 7 Salassa pidettävä, Kilpailutusasiakirjojen avauspöytäkirja
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 8 Salassa pidettävä, Vertailutaulukko
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 9 Salassa pidettävä, Luvian Saha ja Laania
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 10 Salassa pidettävä, KuMeKo
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin tekninen toimiala, infra kunnossapito on kilpailuttanut pystykauppana Peittoossa sijaitsevilta tiloilta Vanha apteekki (609-401-3-259/1) ja Ronttokorpi (609-401-3-251) kuviotietojen koko puuston myynnin. Kuvioiden pinta-ala on 5

ha ja myytävän puuston kokonaismäärä on n. 1050 m³. Tulevan toiminnan takia koko puusto tulee poistaa, lukuun ottamatta kantoja. Alueen puuston tulee olla poistettuna 30.4.2025 mennessä.

Kyseisen puukaupan tarkoitus on mahdollistaa yrityksen maansiirtotöiden nopea aloittaminen ja puuston tulee olla poistettuna 30.4.2025 mennessä.

Tarjouspyyntö jätettiin 21.2.2025 kahdeksalle yritykselle. Laania Oy, Luvian saha Oy, UPM-Kymmene Oyj, KuMeKo Oy, Westas Group, Stora Enso Oyj, Metsän Voima oy sekä Pori energia. Tarjoukset saadaan 28.2.2025.

Kilpailuasiakirjoja päivitetään kokouksessa kilpailuun osallistuneiden tarjousten sekä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen osalta.

Liitteet:

tarjouspyyntö

kilpailutusasiakirjojen avauspöytäkirja (täydennetään kokouksessa)

kuviokartta

kuvioluettelo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

lähestymiskartta

vertailutaulukko (täydennetään kokouksessa)

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää valita kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen Vanhan apteekin tilan puutavaran ostajaksi ja oikeuttaa infran kunnossapidon edustajan allekirjoittamaan kauppaan liittyvät asiakirjat.

Päätösehdotusta sekä vertailutaulukkoa täydennetään kokouksessa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Esteellisyys

Christa Lahto poistui esteellisenä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo. 16:40-16:42.

Tiedoksi

infrankunnossapito@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 40

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 14 Vahinkoilmoitus, 31.01.2025

§ 15 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 13.02.2025

§ 17 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 17.02.2025

§ 18 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 19.02.2025

§ 19 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 20.02.2025

§ 20 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 21.02.2025

§ 21 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 24.02.2025

Kadunrakennuspäällikkö

Hankintapäätös:

§ 2 Raskassuojien hankinta, 20.02.2025

Rakennuspäällikkö

§ 1 Reposaaressa entinen päiväkotirakennus, kiinteistöhoito, 20.02.2025

Tonttipäällikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 22 Pohjoisrannan jäätelönmyyntipaikan vuokrasopimuksen päättäminen, NKL-Palvelut Oy, 18.02.2025

§ 23 Suostumus vuokrasopimuksen 609-299 siirtoon, Alkuperäistuonti Oy, 18.02.2025

§ 24 Määräalan myyminen tontista Metsämaa 609-38-7-3, 18.02.2025

§ 26 Peltovuokrasopimusten uusiminen vuonna 2025, 24.02.2025

§ 27 Vuokratun tilan 609-430-35-71 myyminen Huvilajuovalta, 25.02.2025

§ 28 Alueen 609-00381 vuokraaminen Lanajuovalta ja Fäärtinjuovalta laiturien pitämistä varten, Melamajavat ry, 26.02.2025

Yksikön päällikkö, infrayksikkö

Hankintapäätös:

§ 3 Pyöräkuormaajan hankinta, 19.02.2025

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Kokouskäsittely

Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen yksikön päällikkö Toni Haapakoski kertoi yksityisteiden avustusperiaatteista 2025 kello 16:47-17:42 ja tämän jälkeen yksikön päällikkö Mikko Viitala kertoi stadionin remontista kello 17:43-18:49.

Tuomas Koivisto poistui kokouksesta kello 17:10.

Viliina Välimäki poistui kokouksesta kello 17:50.

Jari Haapaniemi poistui kokouksesta kello 18:24.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§32, §33, §38, §40

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§35, §36, §37

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
puhelin (02) 621 1100
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§34, §39

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.